

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedural privind exercitarea dreptului de
preemptiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr1 din 14/03/2025. (zi/lună/an)
Primăria BUZAU/BRAESTI	

Încheiat astăzi, 23.05.2025, în urma constatării derulării etapei procedural privind exercitarea dreptului de preemptiune, privind oferta de vânzare nr 5973/14/03/2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei BRAESTI tarlaua 68 ,parcela 1343,categoria de folosință Pășuni ,identificat prin nr. Cadastral 20058, și număr carte funciară 20058, în suprafață de 0.1387, ha, reprezentând cota-parte județul BUZAU, depusă de **RADU DANIEL**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, 6, identificat/identificată cu CI standard, (CI/BI) seria RZ,nr de SPCEP SECTOR 1,cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂN, cu domiciliul în localitatea str

județul/sectorul codul postal 011226,țara Romania, telefon 0722299587, fax e-mail danroro@yahoo.com,cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă....., în conformitate cu prevederile art.7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care nici un preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normative antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.20058,nr. Cadastral 20058, suprafață 0,1387, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 1/data 14.03.2025, a ofertei de vânzare nr 5973, pentru terenul agricol în suprafață de 0.1387,, depusă de **RADU DANIEL**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 5973/14/03/2025. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site primaria_braesti@yahoo.com, în data de 23.05.2025;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr...../..... (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respective teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 23.05.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 23.06.2025

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedural privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site primaria_braesti@yahoo.com., în data de 23.05.2025

Primar, Negoita Gheorghe, (numele și prenumele în clar) Semnătura L.S.	
Secretar general, Simion Ecaterina (numele și prenume în clar) Semnătura	Consilier, Pasaroiu Violeta (numele și prenumele în clar) Semnătura

